

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-126/2024**

Dužnik: **HOME EXPO d.o.o. u stečaju, Rab,
OIB: 91972160100**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.10.2024. DO 02.12.2024.

Sukladno nalogu Suda sadržanom u Zaključku poslovni broj St-126/2024-30 od 05. prosinca 2024. podnosim izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Dana 02.10.2024. Skupština vjerovnika s Izvještajnog ročišta donijela je odluku kojom se stečajnom upravitelju daje suglasnost za prodaju pokretnina stečajnog dužnika

motornog vozila M1, marka BMW X3, XDRIVE 20D, godina proizvodnje 2018., broj šasije WBATX3102KLF53680 po početnoj prodajnoj vrijednosti u iznosu od 35.071,53 EUR uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost, neposrednom pogodbom, uz oglašavanje na sudačkoj mreži, a na svakom daljnjem oglašavanju da početna prodajna cijena bude umanjena za daljnjih 5%, zaključno do četvrtog oglašavanja.

Ukoliko se prodaja ne realizira na taj način, stečajni upravitelj će predložiti sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja daljnjih odluka o prodaji imovine stečajnog dužnika.

Dana 03.10.2024. oglašena je na sudačkoj mreži **prva prodaja** motornog vozila po cijeni od 35.071,53 EUR uvećano za porez na dodanu vrijednost pri čemu se nije javio niti jedan ponuditelj.

Dana 20.10.2024. oglašena je na sudačkoj mreži **druga prodaja** motornog vozila po cijeni od 33.317,95 EUR uvećano za porez na dodanu vrijednost pri čemu se nije javio niti jedan ponuditelj.

Dana 04.11.2024. oglašena je na sudačkoj mreži **treća prodaja** motornog vozila po cijeni od 31.652,05 EUR uvećano za porez na dodanu vrijednost pri čemu se nije javio niti jedan ponuditelj.

Dana 18.11.2024. oglašena je **četvrta prodaja** motornog vozila po cijeni od 30.069,45 EUR uvećano za porez na dodanu vrijednost koja je zaključena 01.12.2024. pri čemu se nije javio niti jedan ponuditelj.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Stečajna masa

Imovina kojom stečajni Dužnik raspolaže je pokretnina na kojoj je upisano založno pravo u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Rijeka i to:

- motorno vozilo M1, marka BMW X3, XDRIVE 20D, godina proizvodnje 2018., broj šasije WBATX3102KLF53680, registarske oznake RI2100G, u prometu od 16.04.2019.

Nabavna vrijednost predmetnog motornog vozila u iznosu od 44.187,55 EUR umanjena za amortizaciju od 22.462,03 EUR daje **knjigovodstvenu vrijednost na dan otvaranja stečaja u iznosu od 21.725,52 EUR.**

Komparacije radi obavljena je procjena vrijednosti rabljenog motornog vozila pomoću kataloga Centra za vozila Hrvatske prema kojem kataloška vrijednost na dan 14.07.2024. iskazana po stavkama iznosi:

- osnovica	20.840,27 EUR
- carina (uvoz)	2.084,03 EUR
- PDV (na osnovicu i carinu)	5.731,08 EUR
- PPMV	2.976,94 EUR
- Ukupno	31.632,32 EUR

Razlika između knjigovodstvene vrijednosti vozila i kataloške procjene Centra za vozila Hrvatske iznosi 885,25 EUR (knjigovodstvena vrijednost bez PDV-a 21.725,52 EUR - kataloška vrijednost Centra za vozila Hrvatske bez PDV-a 20.840,27 EUR).

Založni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka na Izvještajnom ročištu 02.10.2024. predlaže da se prodaja predmetnog vozila oglasi po **početnoj prodajnoj cijeni od 35.071,53 EUR što uvećano za porez na dodanu vrijednost iznosi 43.839,41 EUR** (procjena prema aplikaciji Eurotax).

II.2. Unovčenje stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika nije unovčena.

II.3. Podmirenje obveza prema vjerovnicima – vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase su knjigovođa na ime vođenja poslovnih knjiga i banka koja za stečajnog dužnika vodi poslovni račun. Vjerovnici stečajne mase namirivati će redom kako novac bude pristizao na poslovni račun stečajnog dužnika.

U prilogu:

Računi banke za vođenje računa u ukupnom iznosu od 13,95 EUR

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Uvažavajući činjenicu da imovina stečajnog dužnika motorno vozilo nije unovčena ni nakon četvrtog oglašavanja, sukladno Odluci Skupštine vjerovnika s Izvještajnog ročišta od 02.10.2024. stečajni upravitelj će predložiti sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja daljnjih odluka o prodaji imovine stečajnog dužnika.

stečajni upravitelj
Violeta Peljušić

U prilogu:

Račun banke za razdoblje 01.09. do 30.09.2024.

Račun banke za razdoblje 01.10. do 31.10.2024.

Račun banke za razdoblje 01.11. do 30.11.2024.